

# Výroční zpráva za rok 2018

# ***TECHMAT, a.s.***

se sídlem Vrbenská 2082, České Budějovice 5,  
370 01 České Budějovice  
IČO: 46678344

Společnost byla dnem 1. 5. 1992 zapsána do obchodního rejstříku  
vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích  
oddíl B, vložka 508

## **Profil společnosti**

Akciová společnost TECHMAT, a. s. vznikla na základě privatizačního projektu z bývalého státního podniku Technomat Praha dne 1. května 1992.

Hlavním předmětem podnikání společnosti je obchodování v oblasti technického zařízení budov. Komplexnost a šíře sortimentu obchodního zboží umožňuje uspokojovat požadavky zákazníků především v rámci jihočeského regionu. TECHMAT, a. s. je velkoobchodem, který chce i v budoucnu plnit svou nezastupitelnou roli v systému prodejních cest.

Obchodní strategie společnosti se zaměřuje zejména na získávání nových a udržení stálých zákazníků prostřednictvím poskytování diferencovaných slev a uzavírání smluv na komplexní dodávky stavebním firmám.

Prodáváný sortiment lze rozdělit do 4 základních skupin:

- ruční a elektrické nářadí, stavební a nábytkové kování, zámky
- vodoinstalační a topenářské zboží, včetně regulační a měřicí techniky a izolačních materiálů, topidla, ohřívače vody a radiátory
- drobné manipulační prostředky, stavební potřeby, stavební příslušenství
- zařízení koupelen

Společnost soustavně usiluje o získávání výhodnějších zdrojů nákupu za účelem snižování prodejních cen a udržení konkurenceschopnosti.

Společnost organizuje ve spolupráci s výrobcí a dodavateli odborná školení pro vlastní zaměstnance i zákazníky (sortiment, nové výrobky, montáž apod.).

V roce 2019 bude společnost nadále snižovat stav pomalu obrátkových zásob, optimalizovat skladové zásoby a zvyšovat jejich obrátkovost.

Společnost nevyvíjí žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

Společnost nenabyla žádné vlastní akcie.

Péče o ochranu životního prostředí je součástí pracovních postupů na všech obchodních střediscích celé a. s. Společnost neprodukuje žádné škodlivé emise do ovzduší, z povahy činnosti společnosti nevznikají žádné odpadní technologické vody ani jiné nebezpečné látky. Servis vozového parku zabezpečují výhradně dodavatelské organizace, tudíž není nutné likvidovat použité oleje, pohonné hmoty apod. Jsou zpracovány plány odpadového hospodářství a hospodaření s obaly a společnost je členem celostátní organizace EKOKOM Praha.

Zajištění vnitřního pořádku a pracovní kázně, vymezení pracovních povinností zaměstnanců a jejich práv vyplývajících z pracovněprávního vztahu vůči zaměstnavateli se řídí pracovním řádem.

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

Po rozvahovém dni nenastaly žádné významné skutečnosti nad rámec obvyklé činnosti, které by byly významné pro naplnění účelu této výroční zprávy.

## **Základní údaje o emitentovi:**

Obchodní firma: TECHMAT, a. s.  
Ulice: Vrbenská 2082  
Obec: České Budějovice  
PSČ: 371 50  
Právní forma: akciová společnost  
Předmět podnikání: koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej  
Datum založení 1. května 1992

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl B, vložka 508.

IČO: 466 78 344  
DIČ: CZ46678344  
Bankovní spojení: 219586659/0300 Československá obchodní banka, a. s., pobočka České Budějovice

Základní kapitál: 31 307 tis. Kč  
Vlastní kapitál: 22 555 tis. Kč

Emitent nemá účast na podnikání jiných českých ani zahraničních osob.  
Firma COMPANEX s.r.o. (IČO 06515487) byla k 31. 12. 2018 majitelem 69,896 % akcií.  
Akciová společnost TECHMAT nevydala kromě akcií z kupónové privatizace jiné cenné papíry.  
Nebylo zahájeno řízení o konkurzu či vyrovnání ani pozastavení činnosti emitenta úředním rozhodnutím, ani se nevedou soudní a obchodní spory, jejichž předmětem je hodnota, která přesahuje 5 % obchodního majetku emitenta, a soudní, správní a rozhodčí řízení zahájená během posledních 2 účetních období nemají významný vliv na finanční situaci společnosti.

V roce 2018 společnost neuvedla na trh žádné nové významné výrobky, ani nerozvíjela nové významné činnosti. TECHMAT, a. s. nemá vlastní ani smluvně nabyté patenty a licence. V uplynulém roce nedošlo k významným změnám obchodních, výrobních ani odbytových podmínek.

**Obchodní střediska:** České Budějovice, Český Krumlov, Vodňany, Prachatice.

<b>Tržby za prodej zboží:</b>	r. 2015	r. 2016	r. 2017	r. 2018
(v tis. Kč)	<b>29 976</b>	<b>24 108</b>	<b>20 524</b>	<b>19 825</b>

<b>Průměrný počet zaměstnanců:</b>	r. 2015	r. 2016	r. 2017	r. 2018
	<b>22</b>	<b>20</b>	<b>18</b>	<b>15</b>

### **Provedené investice v posledních 4 letech:**

<b>Investice celkem:</b>	r. 2015	r. 2016	r. 2017	r. 2018
(v tis. Kč)	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>795</b>	<b>156</b>
Z toho budovy a stavby:	0	0	636	0
Pozemky	0	0	0	0
Stroje a zařízení:	0	0	159	156
Nedokončené investic	0	0	0	0

**Finanční investice:** Společnost do akcií a dluhopisů jiných emitentů v letech 1998 – 2018 neinvestovala.

### **Výše podílů na zisku na akcii za poslední 4 účetní období:**

	r. 2015	r. 2016	r. 2017	r. 2018
	0,- Kč	0,- Kč	0,- Kč	0,- Kč

## **Statutární a dozorčí orgány**

Představenstvo TECHMAT, a.s. (stav k 31. 12. 2018)

<b>Ing. Luděk Fürst</b>	předseda představenstva
<b>Ing. Oldřich Grün</b>	místopředseda představenstva
<b>Ing. Bc. Pavel Stárek</b>	člen představenstva

Dozorčí rada TECHMAT, a.s. (stav k 31. 12. 2018)

<b>Ing. Ladislava Vespalcová</b>	předsedkyně dozorčí rady
<b>Marta Fürstová</b>	místopředseda dozorčí rady
<b>Ing. Jan Fürst</b>	člen dozorčí rady

## **Charakteristika a podmínky emise akcií TECHMAT, a. s.**

Emisi akcií TECHMAT, a. s. v kupónové privatizaci byl přidělen kód **ISIN CS 0005036755**.

Bylo vydáno 62 614 akcií o jmenovité hodnotě 1 000 Kč jako akcie na majitele. Celková hodnota emise činí 62 614 000 Kč. Akcie jsou vydávány jako „zaknihované cenné papíry“.

Na základě notářského zápisu NZ 257/2013 ze dne 27. 6. 2013 došlo na základě rozhodnutí valné hromady ke snížení jmenovité hodnoty kmenové akcie na novou hodnotu a to na 500 Kč.

Akcie byly vydány na základě ukončené 1. vlny kupónové privatizace (podle zákona č. 92/1991 ve znění zákona č. 92/1992 Sb. a zákona č. 171/1991 Sb. a ve znění pozdějších předpisů). Způsob vydávání akcií je uveden ve stanovách společnosti.

Dnem 31. 12. 2001 (tj. dnem, ke kterému byly cenné papíry vyloučeny z obchodování na veřejném trhu organizovaném společností RM-SYSTÉM, a. s.) se společnost stala emitentem neregistrovaných cenných papírů.

Evidence o stavu a pohybu akcií, které jsou vydány v zaknihované podobě, je v souladu se zněním zákona č. 591/1992 Sb., o cenných papírech vedena v Centrálním depozitáři cenných papírů, a. s.

Rozhodnutí o stanovení výplaty podílů na zisku spadá do působnosti valné hromady TECHMAT, a. s.

Řádná valná hromada se koná nejméně jedenkrát do roka a svolává ji představenstvo akciové společnosti.

Práva akcionářů spojená s vlastnictvím akcie jsou uvedena ve Stanovách společnosti a sestávají:

- z práva na podíl ze zisku,
- z práva účastnit se valné hromady spojené s hlasovacím právem,
- z práva rozhodovat o změnách stanov,
- z práva rozhodovat o zrušení či fúzi společnosti a způsobu vypořádání zůstatku majetku společnosti,
- z práva rozhodovat o zvýšení základního kapitálu emisí nových akcií.

Další práva akcionáře vyplývají z obchodního zákoníku.

Skutečnosti důležité pro uplatnění práv akcionářů budou uveřejňovány na internetových stránkách společnosti a dále v obchodním věstníku. Výnosy z výplaty podílů na zisku jsou zdaňovány podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu ve znění pozdějších předpisů.

V roce 2018 ani v účetním roce předcházejícím nebyla učiněna veřejná nabídka akcií emitenta, činěná třetími osobami, ani veřejná nabídka převzetí akcií jiných společností činěná emitentem.



Za představenstvo:

Ing. Luděk Fürst v. r.  
předseda představenstva

## **Osoby odpovědné za výroční zprávu a ověření účetní závěrky:**

Osoby odpovědné za výroční zprávu:

**Ing. Luděk Fürst**

předseda představenstva

Osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky:

**Marie Trendová**

účetní

Prohlašuji, že údaje uvedené ve výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení emitenta, nebyly vynechány.



Ing. Luděk Fürst  
Předseda představenstva

Osoby odpovědné za ověření účetní závěrky:

**BDO CB s. r. o. – auditorské oprávnění č. 094**

**Pražská 1247/24**

**370 04 České Budějovice**

Ověřované období 1. 1. 2018 - 31. 12. 2018

Auditor: Ing. Miroslav Souček, evidenční číslo KA ČR 1660

Asistenti auditora: Ing. Pavla Kunzová, Ing. Šárka Postlová, Bc. Lucie Říhová, Ing. Tereza Sekyrová,  
Ing. Monika Zacharová

## Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a o stavu jejího majetku

V souladu s ustanovením § 436 odst. 2 zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích, předkládá představenstvo TECHMAT, a. s. zprávu o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za rok 2018.

### Činnost společnosti

Hlavním předmětem podnikání společnosti je obchodování v oblasti technického zařízení budov. Komplexnost a šíře sortimentu obchodního zboží umožňuje uspokojovat požadavky zákazníků především v rámci jihočeského regionu. Obchodní strategie společnosti se zaměřuje zejména na získávání nových a udržení stálých zákazníků prostřednictvím poskytování diferencovaných slev a uzavírání smluv na komplexní dodávky stavebním firmám. V roce 2018 se společnost hlavně zaměřila na snižování stavu pomalu obrátkových zásob, optimalizaci skladových zásob a rozšíření sortimentu o segment hobby – zahrada na stř. Český Krumlov a Prachatice. Zároveň byla učiněna další opatření s cílem snížit náklady v oblasti administrativy a dopravy.

### Hospodaření společnosti v roce 2018

Účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti k 31.12.2018 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za období od 1.1.2018 do 31.12.2018, v souladu s českými účetními předpisy. Celkové tržby za prodej zboží v období 2018 dosáhly 19 825 tis. Kč a tržby za služby 2.640 tis. Kč. Hospodářský výsledek v roce 2018 činil -2.796 tis. Kč před zdaněním a celková výše ztráty po zdanění dosáhla 2.801.045,91 Kč. Průměrný počet zaměstnanců v roce 2018 byl 15. S ohledem na ztrátové hospodaření není podíl na zisku vyplácen.

### Stav majetku

Společnost k 31.12.2018 evidovala aktiva (brutto) v celkové výši 57.190tis. Pasiva jsou tvořena především základním kapitálem, který k 31.12.2018 činil 31.307tis. Kč Společnost investovala v roce 2018 156tis. do strojů a zařízení. V roce 2018 ani v účetním roce předcházejícím nebyla učiněna veřejná nabídka akcií emitenta, činěná třetími osobami, ani veřejná nabídka převzetí akcií jiných společností činěná emitentem. Společnost do akcií a dluhopisů jiných emitentů neinvestovala.

V Českých Budějovicích dne 15.4.2019

Za představenstvo TECHMAT, a.s.



Ing. Luděk Füst  
předseda představenstva

## **Zpráva představenstva o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou**

V souladu s ustanovením § 82 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích, předkládá představenstvo TECHMAT, a. s. zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou v účetním roce 2018.

### **I. Struktura vztahů mezi osobami**

S ohledem na uspořádání a strukturu vlastnických vztahů vůči akciové společnosti TECHMAT, a.s. a z toho vyplývajících podílů na hlasovacích právech akcionářů je pro účely této zprávy:

ovládanou osobou: TECHMAT, a.s., se sídlem Vrbenská 2082, České Budějovice 5, 370 01 České Budějovice, IČO 466 78 344

ovládající osobou: COMPANEX s.r.o., se sídlem Vrbenská 2082, České Budějovice 5, 370 01 České Budějovice, IČO 06515487, vlastníci 69,896 % akcií ovládané osoby

Ostatní osoby ovládané stejnou ovládající osobou COMPANEX s.r.o.:  
INAREF s.r.o., se sídlem Vrbenská 2082, České Budějovice 5, 370 01 České Budějovice, IČO 06574980, vlastněná ze 100 % společností COMPANEX s.r.o.,  
TranSoft a.s., se sídlem Vrbenská 2082, České Budějovice 5, 370 01 České Budějovice, IČO 157 70 281, vlastněná ze 100 % společností COMPANEX s.r.o.

### **II. Úloha ovládané osoby**

Úlohou ovládané osoby je obchodování v oblasti technického zařízení budov.

### **III. Způsob a prostředky ovládnání**

Uplatňování rozhodujícího vlivu zejména prostřednictvím rozhodování na valné hromadě společnosti TECHMAT, a. s.

### **IV. Přehled jednání učiněných v posledním účetním období týkající se majetku přesahujícího 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby**

V průběhu období 2018 nebyla učiněna žádná jednání na popud nebo v zájmu ovládající osoby týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěné podle poslední účetní závěrky.



## **V. Smlouvy a dodatky ke smlouvám uzavřené v roce 2018**

1. Dodatek č. 6 ke Smlouvě č. N/PT/1999/01 (INAREF s.r.o. jako pronajímatel)
2. Dodatek č. 5 ke Smlouvě č.2/2003 (INAREF s.r.o. jako pronajímatel)
3. Dodatek č. 1 ke Smlouvě č.1/2013 (INAREF s.r.o. jako pronajímatel)
4. Dodatek č. 2 ke Smlouvě č. 8/2004 (INAREF s.r.o. jako pronajímatel)

Pro úplnost a objasnění všech existujících vzájemných vztahů mezi ovládanou a ovládající osobou je nutno dále uvést další smlouvy, které byly uzavřeny před posledním účetním obdobím, ale u nichž docházelo ke vzájemnému plnění v průběhu tohoto posledního účetního období. Jedná se o:

## **VI. Smlouvy a dodatky ke smlouvám uzavřené před rokem 2018**

1. Smlouva č. 2/2003 ze dne 1.9.2003 ve znění Dodatku č. 4 ze dne 31.10.2017 (INAREF s.r.o. jako pronajímatel)
2. Smlouva č. 8/2004 ze dne 1.8.2004 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 31.10.2017 (INAREF s.r.o. jako pronajímatel)
3. Smlouva č. N/PT/1999/01 ze dne 9.9.1999 ve znění Dodatku č. 5 ze dne 1.7.2017 (INAREF s.r.o. jako pronajímatel)
4. Smlouva č. 00i21 ze dne 1.10.2000 (TranSoft a.s. jako dodavatel služby)
5. Smlouva o dodávkách služeb ze dne 18.7.2013 (TranSoft a.s. jako odběratel)
6. Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 1/2013 ze dne 13.8.2013 (INAREF s.r.o. jako pronajímatel)
7. Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 1/2014 ze dne 2.1.2014 (TranSoft a.s. jako nájemce)

## **VII. Právní úkony a opatření v roce 2018**

Vyjma výše uvedených smluvních vztahů nebyly v posledním účetním období učiněny v zájmu ovládané či ovládající osoby žádné právní úkony a ze strany ovládané osoby nebyla přijata ani uskutečněna žádná opatření v zájmu nebo na popud ovládající osoby.

V posledním účetním období nebyly navázány žádné vztahy mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou, vyjma výše uvedených.

## **VIII. Posouzení, zda vznikla ovládané osobě újma a posouzení jejího vyrovnání**

Představenstvo TECHMAT, a. s. konstatuje, že veškerá vzájemná plnění a protiplnění mezi ovládanou a ovládající osobou byla poskytována na základě existujících smluvních vztahů uvedených v této zprávě. Smlouvy mezi ovládanou a ovládající osobou vyplývají z charakteru podnikatelské činnosti obou subjektů a byly uzavřeny za podmínek obvyklých v obchodním styku jako ve vztazích k ostatním nepropojeným osobám, na základě oboustranné výhodnosti a za dodržení zásad poctivého obchodního styku, přičemž ovládané osobě nevznikla z těchto smluv a vyplývajících vztahů žádná újma.

## **IX. Zhodnocení výhod a nevýhod a z toho plynoucích rizik pro ovládanou osobu**

Mezi výše uvedenými společnostmi nedošlo k uzavření smlouvy či uskutečnění jiného úkonu či opatření, z nichž by společnosti TECHMAT, a.s. vznikla újma, zvláštní výhoda nebo nevýhoda ve smyslu § 82 odst. 4 zákona o obchodních korporacích a pro společnost TECHMAT, a.s. neplynou ze vztahů s ovládající osobou žádná rizika.

## **X. Závěr**

Tato zpráva obsahuje úplné a správné údaje o všech skutečnostech, jejichž zveřejnění vyžaduje zákon č. 90/2012 Sb. v platném znění a všechny další skutečnosti důležité ke správnému a úplnému posouzení vztahů mezi osobami. Všechny vztahy mezi ovládanou a ovládající osobou a z nich vyplývající výhody, nevýhody a případná rizika, byly posouzeny maximálně objektivně a s příslušnou odbornou péčí a zohledněním všech známých rizik a nejistot. Mezi rozhodným dnem a zpracováním této zprávy o vztazích mezi ovládanou a ovládající osobou nenastaly žádné skutečnosti.

V Českých Budějovicích dne 21. 3. 2019

Za představenstvo TECHMAT, a.s.:



Ing. Luděk Füst  
Předseda představenstva



Ing. Oldřich Grün  
Místopředseda představenstva



Ing. Bc. Pavel Stárek  
Člen představenstva

**ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU**

**K 31. 12. 2018**

(v celých tisících Kč)

AKTIVA	Brutto	Běžné účetní období Korekce	Netto	Min. účetní období Netto
<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>57 190</b>	<b>-32 146</b>	<b>25 044</b>	<b>27 400</b>
<b>B. Stálá aktiva</b>	<b>44 120</b>	<b>-30 542</b>	<b>13 578</b>	<b>14 755</b>
<b>B.I. Dlouhodobý nehmotný majetek</b>	<b>65</b>	<b>-65</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
B.I.2. Ocenitelná práva	65	-65	0	0
B.I.2.1. Software	65	-65	0	0
<b>B.II. Dlouhodobý hmotný majetek</b>	<b>44 055</b>	<b>-30 477</b>	<b>13 578</b>	<b>14 755</b>
B.II.1. Pozemky a stavby	42 106	-28 824	13 282	14 577
B.II.1.1. Pozemky	3 998	0	3 998	3 998
B.II.1.2. Stavby	38 108	-28 824	9 284	10 579
B.II.2. Hmotné movité věci a jejich soubory	1 922	-1 653	269	151
B.II.4. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	27	0	27	27
B.II.4.3. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	27	0	27	27
<b>C. Oběžná aktiva</b>	<b>13 036</b>	<b>-1 604</b>	<b>11 432</b>	<b>12 600</b>
<b>C.I. Zásoby</b>	<b>6 283</b>	<b>-1 037</b>	<b>5 246</b>	<b>5 765</b>
C.I.3. Výrobky a zboží	6 283	-1 037	5 246	5 765
C.I.3.2. Zboží	6 283	-1 037	5 246	5 765
<b>C.II. Pohledávky</b>	<b>1 467</b>	<b>-567</b>	<b>900</b>	<b>1 183</b>
<b>C.II.1. Dlouhodobé pohledávky</b>	<b>77</b>	<b>0</b>	<b>77</b>	<b>82</b>
C.II.1.4. Odložená daňová pohledávka	77	0	77	82
<b>C.II.2. Krátkodobé pohledávky</b>	<b>1 390</b>	<b>-567</b>	<b>823</b>	<b>1 101</b>
C.II.2.1. Pohledávky z obchodních vztahů	1 087	-567	520	802
C.II.2.4. Pohledávky - ostatní	303	0	303	299
C.II.2.4.3. Stát - daňové pohledávky	1	0	1	0
C.II.2.4.4. Krátkodobé poskytnuté zálohy	280	0	280	265
C.II.2.4.6. Jiné pohledávky	22	0	22	34
<b>C.IV. Peněžní prostředky</b>	<b>5 286</b>		<b>5 286</b>	<b>5 652</b>
C.IV.1. Peněžní prostředky v pokladně	61		61	49
C.IV.2. Peněžní prostředky na účtech	5 225		5 225	5 603
<b>D. Časové rozlišení aktiv</b>	<b>34</b>		<b>34</b>	<b>45</b>
D.1. Náklady příštích období	17		17	28
D.3. Příjmy příštích období	17		17	17

**TECHMAT, a. s., IČO 466 78 344**  
**ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU K 31. 12. 2018**

PASIVA

Běžné účetní období      Minulé účetní období

<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>25 044</b>	<b>27 400</b>
<b>A. Vlastní kapitál</b>	<b>22 555</b>	<b>25 355</b>
<b>A.I. Základní kapitál</b>	<b>31 307</b>	<b>31 307</b>
A.I.1. Základní kapitál	31 307	31 307
<b>A.III. Fondy ze zisku</b>	<b>6 653</b>	<b>6 653</b>
A.III.1. Ostatní rezervní fondy	6 653	6 653
<b>A.IV. Výsledek hospodaření minulých let (+/-)</b>	<b>-12 604</b>	<b>-9 211</b>
A.IV.1. Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let	-12 604	-9 211
<b>A.V. Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</b>	<b>-2 801</b>	<b>-3 394</b>
<b>B. + C. Cizí zdroje</b>	<b>2 282</b>	<b>1 980</b>
<b>C. Závazky</b>	<b>2 282</b>	<b>1 980</b>
<b>C.II. Krátkodobé závazky</b>	<b>2 282</b>	<b>1 980</b>
C.II.4. Závazky z obchodních vztahů	1 275	1 094
C.II.8. Závazky ostatní	1 007	886
C.II.8.3. Závazky k zaměstnancům	18	18
C.II.8.4. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	152	189
C.II.8.5. Stát - daňové závazky a dotace	139	158
C.II.8.6. Dohadné účty pasivní	186	200
C.II.8.7. Jiné závazky	512	321
<b>D. Časové rozlišení pasiv</b>	<b>207</b>	<b>65</b>
D.1. Výdaje příštích období	207	65

Okamžik sestavení:

11. 4. 2019

Podpisový záznam: .....



TECHMAT, a. s.  
Vrbenská 2082  
České Budějovice  
37001

IČO: 466 78 344  
Účetní období: 1.1.2018 až 31.12.2018

**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU  
(DRUHOVÉ ČLENĚNÍ)**

**K 31. 12. 2018**

(v celých tisících Kč)

TEXT	Skutečnost v účetním období	
	sledovaném	minulém
I. Tržby z prodeje výrobků a služeb	2 640	2 609
II. Tržby za prodej zboží	19 825	20 523
A. Výkonová spotřeba	17 728	18 330
A.1. Náklady vynaložené na prodané zboží	15 039	14 967
A.2. Spotřeba materiálu a energie	663	1 057
A.3. Služby	2 026	2 306
D. Osobní náklady	6 062	6 158
D.1. Mzdové náklady	4 584	4 590
D.2. Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	1 478	1 568
D.2.1. Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	1 472	1 565
D.2.2. Ostatní náklady	6	3
E. Úpravy hodnot v provozní oblasti	1 309	905
E.1. Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	1 333	1 297
E.1.1. Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	1 333	1 297
E.2. Úpravy hodnot zásob	-11	-171
E.3. Úpravy hodnot pohledávek	-13	-221
III. Ostatní provozní výnosy	215	226
III.1. Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	179	49
III.2. Tržby z prodaného materiálu	3	0
III.3. Jiné provozní výnosy	33	177
F. Ostatní provozní náklady	312	518
F.3. Daně a poplatky	102	109
F.5. Jiné provozní náklady	210	409
<b>* Provozní výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>-2 731</b>	<b>-2 553</b>
VI. Výnosové úroky a podobné výnosy	8	5
VI.2. Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	8	5
K. Ostatní finanční náklady	73	64
<b>* Finanční výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>-65</b>	<b>-59</b>
<b>** Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)</b>	<b>-2 796</b>	<b>-2 612</b>
L. Daň z příjmů	5	782
L.2. Daň z příjmů odložená (+/-)	5	782
<b>** Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)</b>	<b>-2 801</b>	<b>-3 394</b>
<b>*** Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	<b>-2 801</b>	<b>-3 394</b>
* Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	22 688	23 363

Okamžik sestavení:

11. 4. 2019

Podpisový záznam:



TECHMAT, a. s.  
Vrbenská 2082  
České Budějovice  
37001

IČO: 466 78 344  
Účetní období: 1.1.2018 až 31.12.2018

**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU  
(DRUHOVÉ ČLENĚNÍ)**

**K 31. 12. 2018**  
(v celých tisících Kč)

TEXT	Skutečnost v účetním období	
	sledovaném	minulém
I. Tržby z prodeje výrobků a služeb	2 640	2 609
II. Tržby za prodej zboží	19 825	20 523
A. Výkonová spotřeba	17 728	18 330
A.1. Náklady vynaložené na prodané zboží	15 039	14 967
A.2. Spotřeba materiálu a energie	663	1 057
A.3. Služby	2 026	2 306
D. Osobní náklady	6 062	6 158
D.1. Mzdové náklady	4 584	4 590
D.2. Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	1 478	1 568
D.2.1. Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	1 472	1 565
D.2.2. Ostatní náklady	6	3
E. Úpravy hodnot v provozní oblasti	1 309	905
E.1. Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	1 333	1 297
E.1.1. Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	1 333	1 297
E.2. Úpravy hodnot zásob	-11	-171
E.3. Úpravy hodnot pohledávek	-13	-221
III. Ostatní provozní výnosy	215	226
III.1. Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	179	49
III.2. Tržby z prodaného materiálu	3	0
III.3. Jiné provozní výnosy	33	177
F. Ostatní provozní náklady	312	518
F.3. Daně a poplatky	102	109
F.5. Jiné provozní náklady	210	409
<b>* Provozní výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>-2 731</b>	<b>-2 553</b>
VI. Výnosové úroky a podobné výnosy	8	5
VI.2. Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	8	5
K. Ostatní finanční náklady	73	64
<b>* Finanční výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>-65</b>	<b>-59</b>
<b>** Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)</b>	<b>-2 796</b>	<b>-2 612</b>
L. Daň z příjmů	5	782
L.2. Daň z příjmů odložená (+/-)	5	782
<b>** Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)</b>	<b>-2 801</b>	<b>-3 394</b>
<b>*** Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	<b>-2 801</b>	<b>-3 394</b>
* Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	22 688	23 363

Okamžik sestavení:

11. 4. 2019

Podpisový záznam: .....



TECHMAT, a. s.  
Vrbenská 2082  
České Budějovice  
37001

IČO: 466 78 344  
Účetní období: 1.1.2018 až 31.12.2018

### PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

**K 31. 12. 2018 A 31.12.2017**

(v celých tisících Kč)

	Základní kapitál	Fondy ze zisku	Výsledek hospodaření min. let	Výsledek běžného období	Vlastní kapitál celkem
	A.I.	A.III.	A.IV.	A.V.	A.
<b>Stav k 1.1.2018</b>	31 307	6 653	-9 211	-3 394	25 355
Převod výsledku minulého období	0	0	-3 394	3 394	0
Výsledek hospodaření běžného období	0	0	0	-2 801	-2 801
Zaokrouhlení výkazu	0	0	1	0	1
<b>Stav k 31.12.2018</b>	31 307	6 653	-12 604	-2 801	22 555

	Základní kapitál	Fondy ze zisku	Výsledek hospodaření min. let	Výsledek běžného období	Vlastní kapitál celkem
	A.I.	A.III.	A.IV.	A.V.	A.
<b>Stav k 1.1.2017</b>	31 307	6 653	-7 074	-2 137	28 749
Převod výsledku minulého období	0	0	-2 137	2 137	0
Výsledek hospodaření běžného období	0	0	0	-3 394	-3 394
<b>Stav k 31.12.2017</b>	31 307	6 653	-9 211	-3 394	25 355

Okamžik sestavení: 11. 4. 2019

Podpisový záznam: .....



# Příloha účetní závěrky k 31. 12. 2018

## Čl. I Obecné údaje

Název, právní forma a sídlo společnosti:

TECHMAT, a. s., Vrbenská ul. 2082, 370 01 České Budějovice

IČO: 466 78 344

DIČ: CZ46678344

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku pod spisovou značkou B508 vedeného u Krajského soudu v Českých Budějovicích.

Datum zápisu: 1. května 1992.

Právní forma společnosti: akciová společnost.

Předmět podnikání: koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej

Rozvahovým dnem, ke kterému se sestavuje účetní závěrka, je den 31. 12. 2018.

Společnost je dle § 1b zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví považována za tzv. „malou“ účetní jednotku.

## Čl. II

### Informace o použitých obecných účetních zásadách a použitých účetních metodách

1.

- *Způsob ocenění majetku:*

1.1.

- *Způsob ocenění a účtování zásob:*

zásoby nakoupeného zboží na skladě jsou vedeny v pořizovacích cenách (tj. v ceně pořízení včetně souvisejících nákladů s pořízením zboží), o zásobách se účtuje způsobem A, při výdeji zboží ze skladu je pro cenu používán vážený aritmetický průměr.

1.2.

- *Způsob ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku:*

dlouhodobý majetek je zařazován do evidence v pořizovacích cenách, vlastní činností společnost majetek nevytvořila.

2.

- *Způsob použití reprodukční pořizovací ceny:*

reprodukční pořizovací cena nebyla při pořízení majetku použita.

3.

- *Změny oceňování, odpisování a postupů účtování:*

ve sledovaném období nedošlo ve firmě k zásadním změnám v oceňování a postupech účtování.

4.

- *Opravné položky k majetku:*

Způsob stanovení zákonných opravných položek k pohledávkám vychází ze zákona

č. 593/1992 Sb. v platném znění pro r. 2018, účetní opravné položky k pohledávkám jsou tvořeny na základě konkrétních případů. Opravné položky k bezpohybovým zásobám jsou tvořeny na základě posledního příjmu v pásmu 13 až 24 měsíců před datem závěrky ve výši 30 %, v pásmu nad 24 měsíců u zásob od roku 2012 ve výši 50 % a v pásmu nad 24 měsíců u zásob do roku 2012 ve výši 80 % pořizovací ceny.



5.

- *Odpisování:*

Způsob odpisování se stanoví zpravidla na základě posouzení vedení společnosti a to

- pro jaký účel bude konkrétní majetek převážně využíván
- v jakém prostředí bude umístěn
- předpoklad možných změn (zhodnocení, přestavba, prodej).

Stavby pořízené (vlastní přestavba, pro pronájem) – rovnoměrný odpis 30 let.

Auta – rovnoměrný odpis 4roky.

Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 40 tis. Kč je účtován rovnou do spotřeby.

6.

- *Přepočet cizích měn na českou měnu:*

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá společnost aktuální denní kurz vyhlášený ČNB ke dni uskutečnění účetního případu. Ke dni 31. 12. 2018 neměla společnost žádná aktiva ani pasiva v cizí měně.

7.

- *Ocenění majetku reálnou hodnotou:*

Ve sledovaném účetním období firma nepoužila způsob stanovení ceny reálnou hodnotou.

8.

- *Průměrný počet zaměstnanců v průběhu účetního období:* 15,14, v minulém období 18,25.

### Čl. III

#### Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát

#### 1. DLOUHODOBÝ MAJETEK

##### a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

#### POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Software	65	0	0	0	65
Celkem 2018	65	0	0	0	65
Celkem 2017	65	0	0	0	65

#### OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Zůstatková cena
Software	-65	0	0	0	-65	0
Celkem 2018	-65	0	0	0	-65	0
Celkem 2017	-65	0	0	0	-65	0

**b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)****POŘIZOVACÍ CENA**

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Budovy	38 109	0	0	0	38 109
Samostatné movité věci a soubory	3 086	156	-1 447	0	1 795
Drobný hmotný dlouhodobý majetek	160	0	-33	0	127
Pozemky	3 998	0	0	0	3 998
Umělecká díla	27	0	0	0	27
Celkem 2018	45 380	156	-1 480	0	44 056
Celkem 2017	45 197	797	-614	0	45 380

**OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRÁVKY**

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Zůstatková cena
Budovy	-27 529	-1 295	0	0	-28 824	9 285
Samostatné movité věci a soubory	-2 937	-38	1 447	0	-1 528	267
Drobný hmotný dlouhodobý majetek	-158	0	33	0	-125	2
Pozemky	0	0	0	0	0	3 998
Umělecká díla	0	0	0	0	0	27
Celkem 2018	-30 625	-1 333	1 480	0	-30 477	13 579
Celkem 2017	-29 942	-1 297	614	0	-30 625	14 756

V operativní evidenci je drobný majetek v celkové pořizovací ceně 1 883 tis. Kč.

**2. OPRAVNÉ POLOŽKY**

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2017	Přírůstky	Úbytky	Zůstatek k 31. 12. 2018
Pohledávkám daňová	567	0	0	567
Pohledávkám účetní	13	0	13	0
Zásobám	1 048	0	11	1 037

**3. POPIS VÝZNAMNÝCH POLOŽEK VÝNOSŮ A NÁKLADŮ**

Převážná část tržeb je z prodeje zboží. Tržby za služby jsou představovány zejména nájemným. Nejvýznamnější položkou nákladů na služby je nájemné. Povaha ostatních výnosových a nákladových položek je zřejmá z názvu jednotlivých položek výkazy zisku a ztráty. Nejsou mezi nimi žádné položky, mimořádné svým objemem nebo původem, které by zde měly být podrobněji popisovány.

Sestaveno dne: 11. dubna 2019



.....  
Ing. Luděk Fürst, předseda představenstva



Tel.: +420 385 102 520  
www.bdo.cz

BDO CB s. r. o.  
Pražská 1247/24  
České Budějovice  
370 04

## Zpráva nezávislého auditora

Společníkům TECHMAT, a. s.

### Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti TECHMAT, a. s., se sídlem Vrbenská 2082, České Budějovice, identifikační číslo 466 78 344, (dále také společnost) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2018, výkazu zisku a ztráty a přehledu o změnách vlastního kapitálu za období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti TECHMAT, a. s. k 31. 12. 2018 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018, v souladu s českými účetními předpisy.

### Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### Nejistota, týkající se nepřetržitého trvání účetní jednotky

Upozorňujeme na skutečnost, že ověřovaná společnost již pět let po sobě vykazuje účetní ztrátu, přičemž hodnota vlastního kapitálu již nedosahuje ani hodnoty základního kapitálu, avšak stále se pohybuje nad hranicí jedné poloviny základního kapitálu. Pokud by tento trend nadále pokračoval, existovalo by riziko narušení principu nepřetržitého trvání. Náš výrok není v souvislosti s touto záležitostí modifikován.

### Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto

BDO CB s. r. o., česká společnost s ručením omezeným (IČO 490 23 306, registrovaná u Rejstříkového soudu České Budějovice, oddíl a vložka C. 3151, evidenční číslo Komory auditorů ČR 094) je členem BDO International Limited (společnosti s ručením omezeným ve Velké Británii) a je součástí mezinárodní sítě nezávislých členských firem BDO.

informace nejeví jako významně nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti, tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržných ostatních informacích žádné významné věcné nesprávnosti nezjistili.

#### **Odpovědnost představenstva a dozorčí rady společnosti za účetní závěrku**

Představenstvo společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo společnosti povinno posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada.

#### **Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky**

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné, pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během

celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Českých Budějovicích dne 23. 4. 2019

Auditorská společnost:



BDO CB s. r. o.  
evidenční číslo 094

Statutární auditor:



Ing. Miroslav Souček  
evidenční číslo 1660